

ANUNCI**Exp. núm. 24PL17076**

La **Comissió de Govern**, en sessió celebrada el **26 de juny de 2025**, ha adoptat el següent acord:

“APROVAR inicialment, de conformitat amb l'article 68.1.a) de la Carta Municipal de Barcelona, el Pla especial urbanístic d'ordenació de les activitats de pública concurrència, comerços alimentaris, serveis turístics i altres activitats al districte de Ciutat Vella, d'acord amb l'informe de la Direcció de Serveis de Planejament i la Direcció d'Actuació Urbanística que consta a l'expedient i a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord; EXPOSAR-LA al públic pel termini de dos mesos; PRORROGAR l'acord de suspensió acordat per la Comissió de Govern en sessió de 4 de juliol del 2024 (BOPB de 5 de juliol del 2024), en l'àmbit de les parcel·les grafiades al plànol de suspensió, de conformitat amb l'article 73.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel que fa a l'atorgament de llicències, comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats regulades en els epígrafs següents de l'Ordenança municipal d'activitats i de la intervenció integral de l'Administració ambiental:

- Àmbit 1 i 2 corresponents a tot el districte de Ciutat Vella: 4776B4 Comerç al detall de productes per al cultiu de cànnabis i productes relacionats; 4778B6 Comerç al detall de carcasses/ fundes i complements de telèfons mòbils; Saló de manicura i/o pedicura.
- Àmbit 2: corresponent a l'àmbit del Pla especial per a la regulació dels establiments de concurrència pública, hotelaria i altres activitats a la ZE-5B “Zona Rambla”; addicionalment als epígrafs anteriorment esmentats, se suspenen tots els epígrafs contemplats en l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'Administració ambiental, en el benentès que urbanísticament hagués estat possible la seva implantació, excepte les següents activitats, que s'EXCLOUEN de la prorroga de suspensió:

5630B6 Cafè teatre / cafè concert; 5630B9 Sala de concerts; 9329B3 Espectacles en recinte cobert: Audicions amb seients; 9329B4 Espectacles en recinte cobert: Musical sense seients; 4778B5 Galeria d'art; 9001B1 Espectacles en recinte cobert: Teatre; 9001B2 Espectacles en recinte cobert: Circ o similars; 9001B3 Espectacles en recintes descobert: Teatre; 9001B4 Espectacles en recintes descobert: Circ o similar; 9002 Activitats auxiliars a les arts escèniques; 9003 Creació artística i literària; 9102 Activitats de museus; 9103 Gestió de llocs i edificis històrics; 4761 Comerç al detall de llibres en establiments especialitzats; 9004 Gestió de sales d'espectacles; 9105 Activitats de biblioteques; 9106 Activitats d'arxius; 9499B1 Centre/Espai de difusió cultural; 4763 Comerç al detall d'enregistrament de música i vídeo en establiments especialitzats.

PRORROGAR també, en relació amb les activitats que romanen suspeses, l'acord de suspensió pel que fa a l'atorgament de llicències d'obres i l'admissió de les comunicacions prèvies destinades a la instal·lació d'aquestes activitats, ampliació o reforma de local si suposen un augment d'aforament;; EXCLOURE de la suspensió les sol·licituds d'atorgament de llicències o comunicacions prèvies a l'exercici d'activitats presentades abans de l'executivitat de l'acord de suspensió potestativa prèvia; EXCLOURE, així mateix, de la suspensió, les sol·licituds d'atorgament de llicències per a l'obertura, la instal·lació o l'ampliació d'activitats, i la comunicació prèvia a l'exercici de les activitats, vinculades a obres amb llicència concedida, comunicat admès o declaració responsable efectuada amb anterioritat a l'executivitat de l'acord de suspensió potestativa prèvia. PRECISAR que aquest acord de suspensió es pren amb la finalitat de procedir a la revisió del planejament urbanístic vigent per ordenar adequadament les activitats afectades per la suspensió en el marc d'un planejament d'establiments de pública concurrència i altres activitats al districte de Ciutat Vella; DETERMINAR que els àmbits de la suspensió que es prorroga és el delimitat i grafiat als plànols de suspensió que figuren a l'expedient, elaborats de conformitat amb l'article 73.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme; DETERMINAR també que de conformitat amb l'article 74.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme el termini de suspensió serà, com a màxim, de dos anys a



comptar des de les respectives publicacions al BOPB dels acords de suspensió potestativa prèvia i del present acord; PUBLICAR el present acord al Butlletí de la Província de Barcelona; PRECISAR, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que es podran tramitar instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament que s'aprova inicialment; SOTMETRE'L al Consell Municipal per a la seva aprovació definitiva; PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i DONAR-NE compte a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge."

D'acord amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb l'article 70 ter de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local i amb l'article 83.2 de la Llei del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la documentació de l'expedient administratiu de referència restarà **exposada al públic** pel **termini de dos mesos**, a través de:

Electrònicament

<https://ajuntament.barcelona.cat/informaciourbanistica/cerca/>

[introduint el número d'expedient que figura a aquesta publicació al camp "Cerca de planejament"]

Presencialment

Al Departament d'Informació i Documentació de la Gerència d'Urbanisme (Av. Diagonal, núm. 230, planta segona, de dilluns a divendres laborables de 10 a 13 hores), demanant cita prèvia a través de: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/oficinavirtual/ca/tramit/20230001658>

Dins el termini esmentat, que **començarà a comptar** a partir de l'endemà de l'última de les dues publicacions obligatòries (al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a un dels diaris de més divulgació), podeu examinar-lo i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Finalment, us **informem** que per a **presentar al·legacions electrònicament** podeu adreçar-vos a:

<https://ajuntament.barcelona.cat/alegacionsplanejament>

Barcelona, 26 de juny de 2025.

EL SECRETARI GENERAL, Jordi Cases i Pallarès